

# DUBOkeur woning certificatie

Van: NIBE

Datum: december 2011

Betreft: NIBE-reglement op het gebruik en toezicht van het merk DUBOkeur en het logo

---

## Definities

Artikel 1: In dit reglement wordt verstaan onder:

NIBE: Het Nederlands Instituut voor Bouwbiologie en Ecologie bv

Het collectieve merk: Het ten name van het NIBE in het Benelux merkenregister ingeschreven woordmerk: DUBOkeur® woning.

Alsmede het beeldmerk:

**DUBOKEUR®**

(aangevuld met beoordelingsspecifieke gegevens).

Gemachtigde partij: Een orgaan dat door NIBE gemachtigd is woningen aan de hand van de gestelde beoordelingscriteria te toetsen en op basis daarvan controles uit te voeren en certificaten te verstrekken.

Certificatie: De door het NIBE, of een daartoe gemachtigde partij, uitgevoerde activiteiten op grond waarvan het NIBE verklaart dat er een gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat een duidelijk omschreven woning voldoet aan de in de beoordelingsrichtlijn vastgestelde eisen.

Certificaat: Het bewijsstuk van een positieve beoordeling op grond waarvan het collectieve merk gedragen mag worden.

Beoordelingsrichtlijn: Een door het NIBE, of een daartoe gemachtigde partij, bindend verklaard document, waarin alle eisen zijn opgenomen, die door het NIBE worden gehanteerd als grondslag voor de certificatie.

Aanvrager: Partij die bij het NIBE een aanvraag indient om een woning te laten certificeren conform de eisen zoals geformuleerd in de Beoordelingsrichtlijn

Certificaathouders: Eigenaren die hun woning door het NIBE, of een daartoe gemachtigde partij, met succes hebben laten certificeren.

## Gebruik

### Artikel 2

1. Het NIBE kent het recht tot het gebruik van het collectieve merk, met inachtneming van de bepalingen van dit reglement, toe aan woningen in de regio Benelux.
2. Alle door het NIBE beoordeelde woningen, die voldoen aan de in de beoordelingsrichtlijn gestelde criteria, zijn gerechtigd het collectieve merk te voeren.

## Beoordelingsrichtlijn

Voorwaarden tot toelating tot gebruik van het collectieve merk.

### Artikel 3

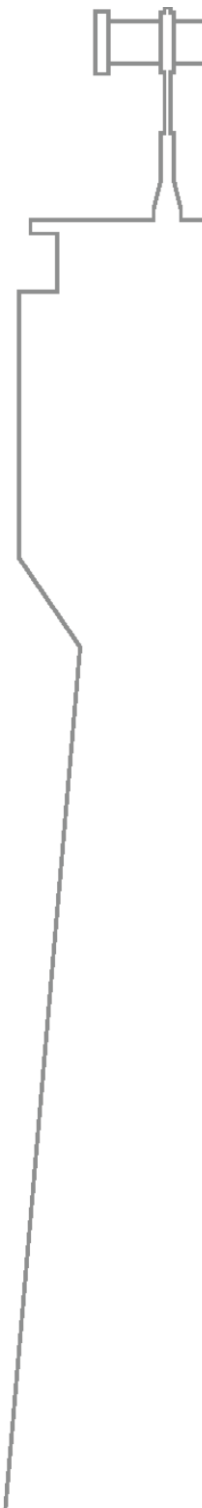
1. Woningen die voldoen aan de eisen zoals geformuleerd in de Beoordelingsrichtlijn die opgesteld is door het NIBE
2. Woningeigenaar of ontwikkelaar voorziet het NIBE van de benodigde gegevens, waarbij indien nodig het NIBE geheimhoudingsverklaringen overlegt.
3. De beschikbaar gestelde gegevens zijn bij voorkeur van onafhankelijke onderzoeksinstituten, bij ontbreken daarvan volstaat een verklaring van de producent dat de betreffende gegevens naar eer en geweten waarheidsgetrouw zijn ingevuld.
4. Het NIBE is gerechtigd deze gegevens te controleren aan de hand van algemene bronnen en bij haar beschikbare kennis.

## Inhoud certificaat

Het certificaat bevat in ieder geval de volgende gegevens.

### Artikel 4

1. Het adres van de woning.
2. De specificaties van de beoordeelde woning.
3. De gestelde eisen en de berekende waarden.
4. Het resultaat van de toetsing.



### Het collectieve merk dragen

- Artikel 5
1. De certificaathouder is vrij om voor zijn gecertificeerde woning het collectieve merk te gebruiken voor communicatie- en informatiedoeleinden.
  2. Woningen die niet voldoen aan de in de Beoordelingsrichtlijn vastgelegde specificaties mogen het collectieve merk niet gebruiken.

### Openbaarmaking

- Artikel 6
1. De certificaathouder mag publiceren dat zijn woning gecertificeerd is, maar dient aan te geven in welk jaar het certificaat uitgereikt is.
  2. Het NIBE publiceert alle geldige certificaten via haar nieuwsbrief.
  3. Het NIBE publiceert jaarlijks op de website [www.dubokeur.nl](http://www.dubokeur.nl) een overzicht van alle gecertificeerde woningen.

### Controle

- Artikel 7
1. Het NIBE controleert tijdens of na de realisatiefase van de woning of de woning daadwerkelijk aan alle eisen voldoet.
  2. De Aanvrager van een certificaat verleent indien noodzakelijk te allen tijde medewerking aan de controle.
  3. De aanvrager stelt kosteloos de voor de in de beoordelingsrichtlijn benodigde gegevens en berekeningen beschikbaar.
  4. Het NIBE maakt het resultaat van de controle schriftelijk kenbaar.
  5. Indien bij de controle tekortkomingen worden vastgesteld zal het NIBE de aanvrager schriftelijk waarschuwen, gepaard gaand met aanwijzingen over welke wijzigingen genomen moeten worden om aan de beoordelingsrichtlijnen te voldoen.

### Vergoedingen

- Artikel 8
1. Het NIBE brengt de kosten voor de toetsing van de woning aan de beoordelingscriteria bij de aanvrager in rekening.
  2. Het NIBE berekent alle te maken onkosten door aan de aanvrager. Tot deze kosten behoren in elk geval de reis-, verblijf- en tariefkosten van de betreffende functionarissen van NIBE (incl. acquisitietijd) en de kosten van door NIBE ingeschakelde derden.
  3. Indien de aanvrager in gebreke is de kosten van het toelatingsonderzoek tijdig te betalen, kan het NIBE de verdere behandeling van de aanvraag en/of de verlening van

het certificaat opschorten.

4. De aanvrager moet de door NIBE in rekening gebrachte kosten voldoen binnen de op de factuur vermelde termijn.

#### Oneigenlijk gebruik van het collectieve merk

- Artikel 11
1. Het NIBE verplicht zich er op toe te zien dat geen oneigenlijk gebruik wordt gemaakt van het collectieve merk door derden.
  2. Het NIBE kan, al dan niet tezamen met eigenaren van gecertificeerde woningen, een vordering instellen tegen derden die oneigenlijk gebruik maken van het collectieve merk.

#### Geheimhouding

- Artikel 12
1. Het NIBE behandelt als vertrouwelijk gekenmerkte gegevens volgens de eigen ISO9001 procedure.

#### Beroep

- Artikel 13
1. Tegen een beslissing op maatregel van het NIBE, verband houdend met de technische en procedurele aspecten van certificatie, kan door belanghebbenden binnen 30 dagen na dagtekening beroep worden ingesteld bij het NIBE, behoudens voorzover in het gegeven geval een andere rechtsgang geldt.

#### Het Nederlands Instituut voor Bouwbiologie en Ecologie

Naarden, december 2012

prof. dr. ir. E.M. Haas



Directeur